

Základní škola a mateřská škola Brno, Kotlářská 4

Kotlářská 4, 602 00 Brno,

tel: +420-517 070 974, ID DS: b54mbyk, email: kotlarska@kotlarska.cz

Zřizovatelem školy je městská část Brno-střed

Specifikace nabídky

Termín dokončení realizace: 23. 8. 2026

1. Předmět zakázky

Předmětem zakázky je provedení malířských a natěračských prací ve dvou objektech mateřské školy ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská.

- **Část A:** MŠ Kotlářská 4 – šatny
- **Část B:** MŠ Kotlářská 11 – interiéry (třídy, lehárna, chodby, šatny, WC, kuchyň)

2. Rozsah prací

Společné požadavky (pro obě části)

Součástí plnění je zejména:

- ochrana podlah, nábytku a konstrukcí před znečištěním,
- příprava podkladů:
 - očištění povrchů,
 - lokální opravy,
 - akrylování prasklin,
- penetrace podkladů dle potřeby,
- provedení maleb:
 - základní bílá malba,
 - omyvatelné nátěry (dle specifikace ve výkazu),
- úklid po provedení prací,
- odvoz a ekologická likvidace odpadu,
- doprava a přesun hmot.

Část A – MŠ Kotlářská 4

- malby stěn a stropů v prostoru šaten,
- provedení omyvatelných nátěrů do výšky cca 1,4 m,
- standardní příprava podkladů,
- zakrytí a následný úklid prostoru.

VÝKAZ VÝMĚR – MALBY A NÁTĚRY (MŠ KOTLÁŘSKÁ), ČÁST A – MŠ Kotlářská 4

Položka	Jednotka	Množství	Jedn. cena (Kč)	Cena celkem (Kč)
Malba bílá	m ²	180,20		
Nátěr omyvatelný do 1,4 m	m ²	71,20		
Zakrývání a úklid	m ²	35,00		
Doprava, přesun hmot, likvidace	soubor	1		
MEZISOUČET ČÁST A				

Část B – MŠ Kotlářská 11

Rozšířený rozsah prací zahrnuje:

Malby a nátěry:

- třídy, lehárna, chodby, šatny, WC, kuchyň,
- provedení omyvatelných nátěrů v různých výškách dle provozu,
- lokální oškrábání původních maleb (zejména WC),
- vícevrstvé malby dle potřeby.

Natěračské práce:

- nátěry dveří,
- nátěry kovových zárubní.

Doplňkové práce:

- montáž korkových stěn,
- zpevnění dřevěných konstrukcí (např. stěn),
- akrylování rohů a prasklin,
- demontáž drobných prvků (např. garnýže) a zapravení.

Dokončovací práce:

- zakrytí a ochrana konstrukcí,
- finální úklid všech dotčených prostor.

VÝKAZ VÝMĚR – MALBY A NÁTĚRY (MŠ KOTLÁŘSKÁ), ČÁST B – MŠ Kotlářská 11

Položka	Jednotka	Množství	Jedn. cena (Kč)	Cena celkem (Kč)
Penetrace – třídy, lehárna, chodby, šatny	m ²	912,20		
Malba bílá – třídy, lehárna, chodby, šatny	m ²	912,20		
Omyvatelný nátěr (různé výšky)	m ²	201,40		
Oškrábání malby – WC	m ²	63,70		
Penetrace – WC	m ²	88,70		
Malba bílá – WC	m ²	88,70		
Penetrace – kuchyň	m ²	105,00		
Malba bílá – kuchyň	m ²	105,00		
Omyvatelný nátěr – kuchyň	m ²	4,00		
Penetrace – chodba	m ²	53,60		
Malba bílá – chodba	m ²	53,60		
Omyvatelný nátěr – chodba	m ²	20,00		
Penetrace – šatny	m ²	163,20		
Malba bílá – šatny	m ²	163,20		
Omyvatelný nátěr – šatny	m ²	65,00		
Nátěry dveří	ks	13		
Nátěry zárubní	ks	15		
Korkové stěny	m ²	30,00		
Zpevnění dřevěné stěny	soubor	1		

Položka	Jednotka	Množství	Jedn. cena (Kč)	Cena celkem (Kč)
Akrylování prasklin	bm	121,00		
Demontáž a zapravení	soubor	1		
Zakrývání a úklid	m ²	332,00		
Doprava, přesun hmot, likvidace	soubor	1		
MEZISOUČET ČÁST B				

REKAPITULACE

Položka	Cena (Kč)
Část A	
Část B	
Cena celkem bez DPH	
DPH (21 %)	
Cena celkem vč. DPH	

3. Materiálové požadavky

- použité nátěrové hmoty musí být:
 - vhodné pro školská zařízení,
 - zdravotně nezávadné,
- omyvatelné nátěry musí být odolné vůči běžnému provozu MŠ,
- konkrétní typy materiálů mohou být upřesněny před realizací.

4. Organizace prací

- práce budou probíhat v období **letních prázdnin 2026 – do 23. 8. 2026**,
- dodavatel je povinen přizpůsobit organizaci prací provozním podmínkám školy,
- práce musí být provedeny tak, aby neomezovaly navazující údržbové činnosti.

5. Další požadavky

- dodavatel odpovídá za dodržení předpisů BOZP,
- dodavatel provede vlastní kontrolu rozsahu prací před podáním nabídky,
- případné odchylky od výkazu výměr musí být v nabídce jasně uvedeny.

6. Poznámka zadavatele

Výkaz výměr i tento popis jsou **orientační** a slouží pro zpracování srovnatelné nabídky. Dodavatelům se doporučuje provést vlastní prohlídku místa plnění.

PhDr. Pavel Vyhňák
ředitel školy